

Milano (P.le Bacone/Morgagni) Ampio appartamento di charme

MG - Riscaldamento centralizzato - Servizio di portineria - Spese condominiali annue euro 6.100



Giardini Morgagni/Bacone: 247 mq con balconi da personalizzare Proponiamo in vendita, in esclusiva, un elegante e ampio appartamento sito al secondo piano di un raffinato palazzo d'epoca, un edificio signorile perfettamente mantenuto, dotato di ascensore e servizio di portineria. L'immobile si distingue per la sua generosità di spazi e la cura dei dettagli, ed è composto da un ampio salone doppio, arricchito da un balcone e un elegante camino, una luminosa cucina abitabile che si apre sulla sala da pranzo (che, se necessario, può essere trasformata in una comoda camera da letto). I pavimenti in pregiato parquet e i soffitti alti 3,40 metri esaltano ulteriormente il carattere dell'appartamento. Un disimpegno finestrato conduce alla tranquilla zona notte, affacciata su una silenziosa e luminosa corte interna. Quest'area comprende una spaziosa camera matrimoniale con balcone, una seconda camera matrimoniale con un grande guardaroba e una terza stanza, ideale come studio o camera aggiuntiva. Completano la zona notte due bagni finestrati, di cui uno con balcone. A completamento della proprietà, una cantina spaziosa e un vano di solaio. L'appartamento gode di una posizione privilegiata, a due passi dai giardini di Piazzale Bacone e da Via Morgagni, in una zona strategica ben servita dalla metropolitana MM Lima, che consente un comodo accesso alla vivace Porta Venezia e alle numerose opportunità di shopping lungo Corso Buenos Aires.

Indirizzo:	Milano, Via Amilcare Ponchielli
Tipologia:	5 Locali
Prezzo:	1.290.000 €
Rendita catastale:	€ 1.347,95
Superficie:	247 mq
Dettaglio:	appartamento: 230 mq. balconi: 10 mq. cantina: 31 mq. solaio: 24 mq.
Piano:	2
Riscaldamento:	centralizzato
Portineria:	Si
Ascensore:	Si
Telefono:	+39.366.3790192
Zona:	Milano Centro/Est
Contratto:	Vendita
Classe energetica:	F = 183,68 kWh/m²a
CategoriaPlace:	Prestige

